

Số: 536/TB - CCTHADS

Tp. Tây Ninh, ngày 16 tháng 6 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2017 và các Quyết định thi hành án khác của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 22/QĐ - CCTHADS ngày 14 tháng 5 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh.

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 09/6/2023 về việc kê biên tài sản của ông Trần Quang Tâm, địa chỉ tại: số 02A, đường Phan Chu Trinh, Khu phố 2, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá và thống nhất giao cho Chi cục thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh lựa chọn tổ chức thẩm định giá có chức năng để thẩm định giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của ông Trần Quang Tâm, địa chỉ tại: số 02A, đường Phan Chu Trinh, Khu phố 2, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Cụ thể như sau:

**1. Tài sản cần thẩm định**

- Quyền sử dụng đất, và tài sản gắn liền với đất có diện tích 88,7m<sup>2</sup> thuộc thửa số 73, tờ bản đồ số 77 (đo đạc thực tế có diện tích 156,8 m<sup>2</sup> (trong đó diện tích lộ giới 35,8 m<sup>2</sup>, diện tích thửa 74: 39,3 m<sup>2</sup>, diện tích thửa 75: 28,8m<sup>2</sup>, diện tích còn lại là 52,9 m<sup>2</sup>), tọa lạc tại khu phố 2, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 434232, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH01314 do UBND thị xã Tây Ninh (nay là thành phố Tây Ninh) cấp ngày 22/11/2011 do ông Trần Quang Tâm và bà Nguyễn Thị Ly Na đứng tên chủ sở hữu, sử dụng.

**2. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:**

Đến 16 giờ 00 ngày 21/6/2023, nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh. Địa chỉ: 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (liên hệ Chấp hành viên Lê Thị Thu Thảo, số Điện thoại liên hệ: 0909.384510)

### 3. Hồ sơ đăng ký của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. (Hồ sơ không được hoàn trả). Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Tổng Cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin)
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Lê Thị Thu Thảo*